

Implementace nových standardů a metodik v ÚP pohledem zpracovatele

Ing. Jan Rucký

Západočeská univerzita v Plzni
projektant v architektonickém studiu

Implementace nových standardů a metodik v územním plánování pohledem zpracovatele

Ing. Jan Rucký

Západočeská univerzita v Plzni

Projektant v architektonickém studiu

Setkání měst a krajů, 4. 6. 2024, Praha



Úvod



Vývoj

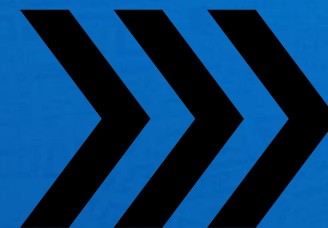


Implementace



Výhody

Nevýhody



Budoucnost

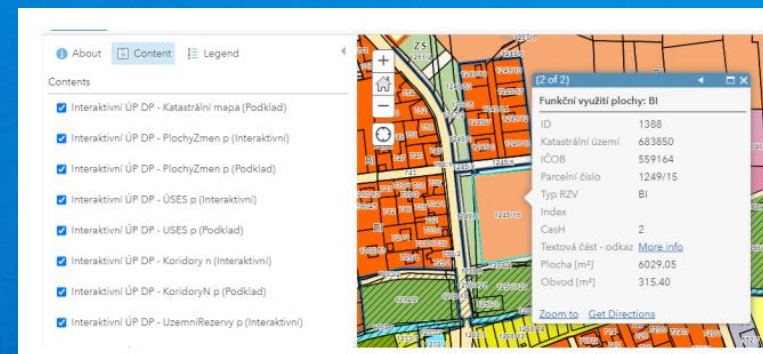


Úvodem - představení

- Ing. ZČU v Plzni



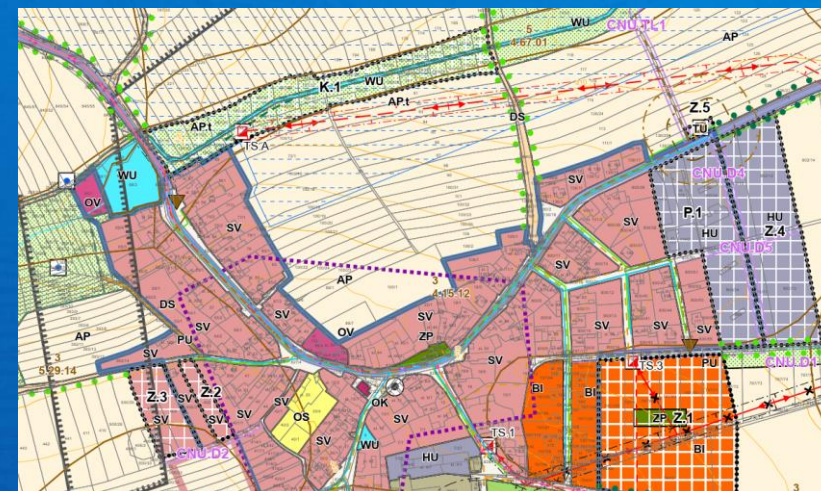
- Obor Územní plánování/Geomatika
- Doktorské studium: 3D aspekty ÚPL



- 7+ let v oblasti zpracování ÚPL



- ÚP, ÚS, ÚAP či podklady pro architekty
- Soukromé subjekty



- 4+ roky výuky GIS/ÚPL

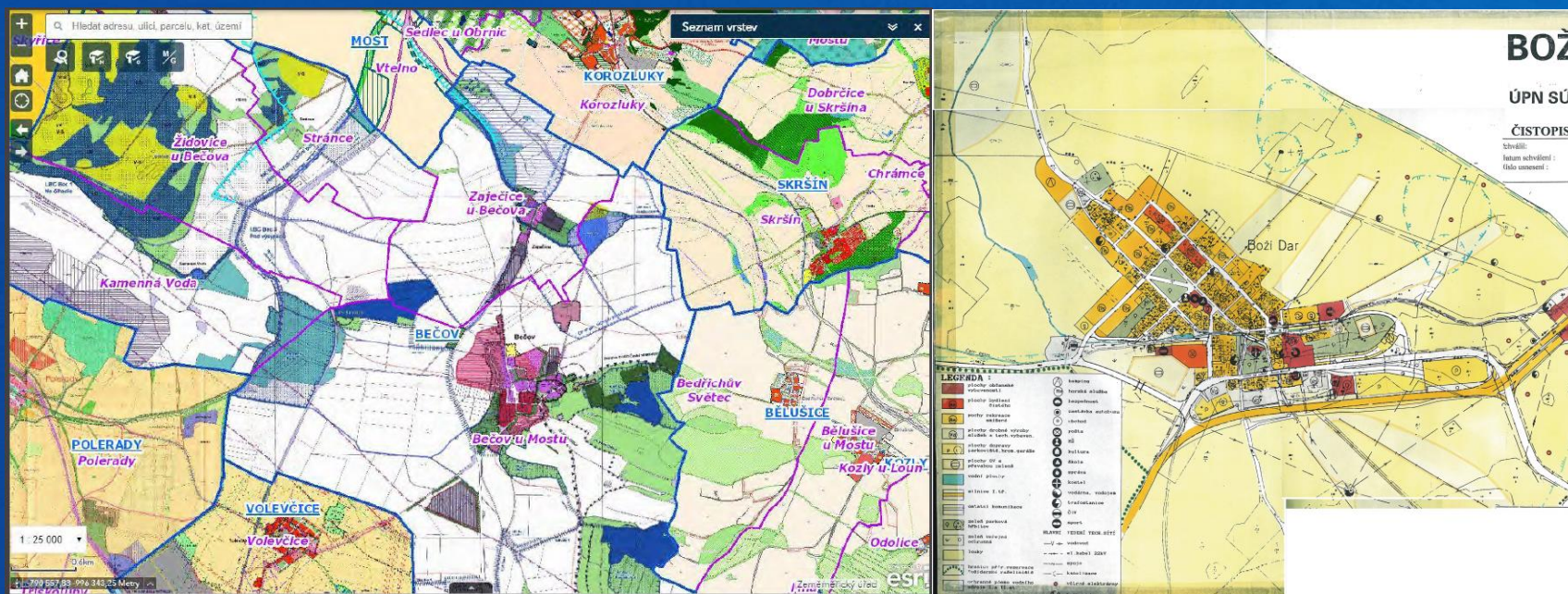


- Úvod do GIS/Technologie tvorby GIS – základy GIS/JSÚP
- Pro studenty geomatiky, informatiky, ekonomie či budoucí učitele



Vývoj standardizace - minulost

- Snaha o standardizaci v rámci úrovní ÚPL – ZÚR, ÚAP, ÚP, ÚS
- ZÚR – dle kraje či zpracovatele
- ÚAP – dle kraje či zpracovatele
- ÚP – T-MAPY, MINIS, jiné či žádné
- ÚS – bez standardizace, jen lokální pokusy
- Další zamýšlené – regulační plány

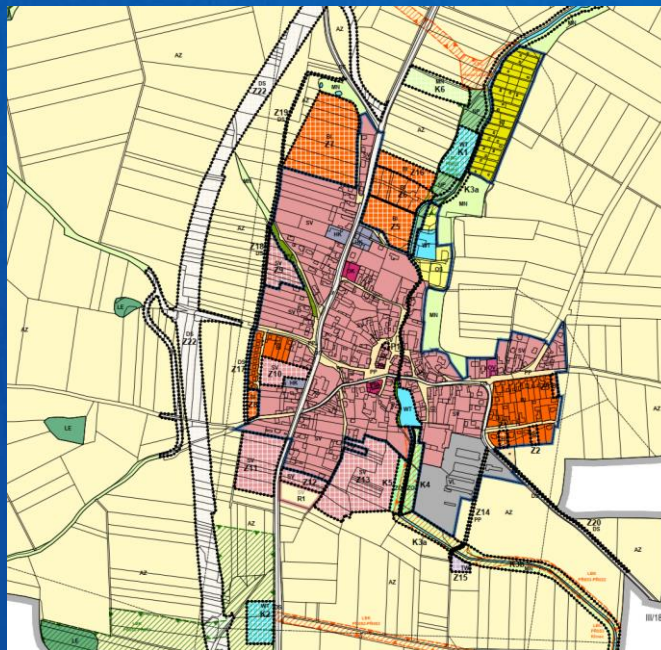
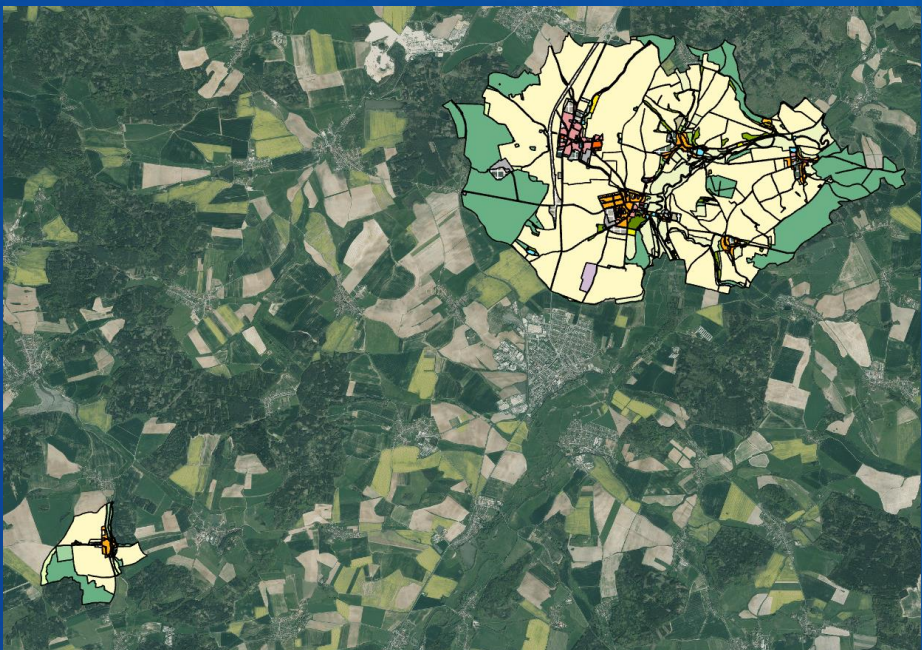




Vývoj standardizace – 2024+

- Snaha o standardizaci v rámci úrovní ÚPL – ZÚR, ÚAP, ÚP, ÚS
- ZÚR – jednotný standard (ČKA + MMR + IPR, vývoj)
- ÚAP – jednotný standard pro databázi ÚAP (vývoj)
- ÚP – standard vybraných částí územního plánu (od 2019)
- ÚS – bez standardizace, jen lokální pokusy
- Další zamýšlené – regulační plány

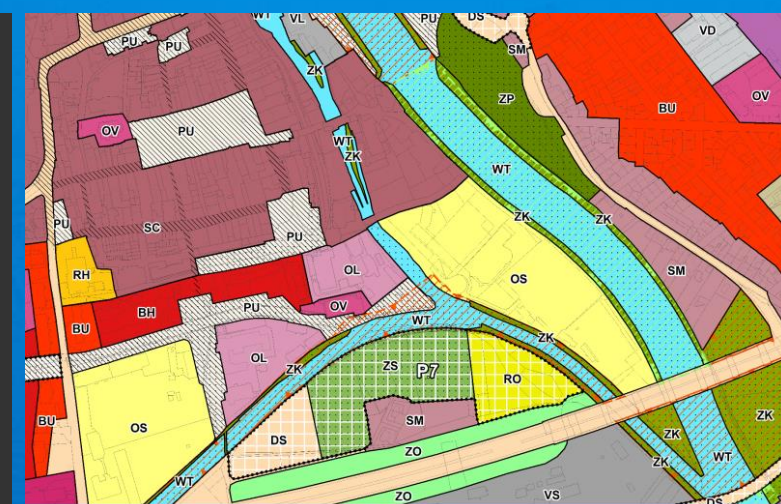
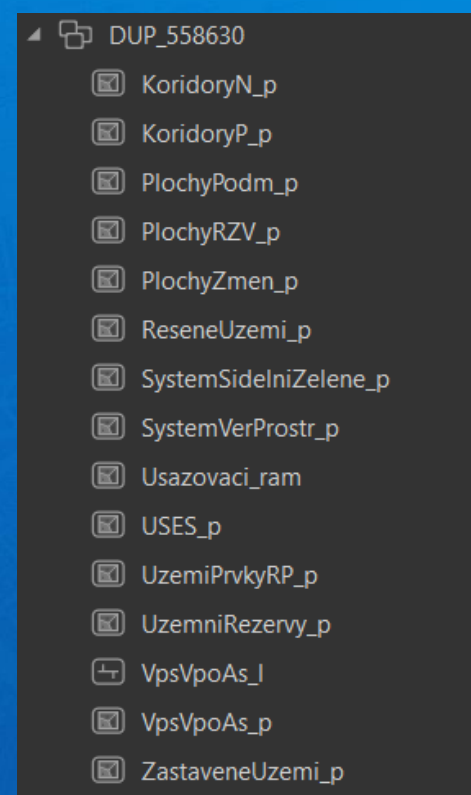
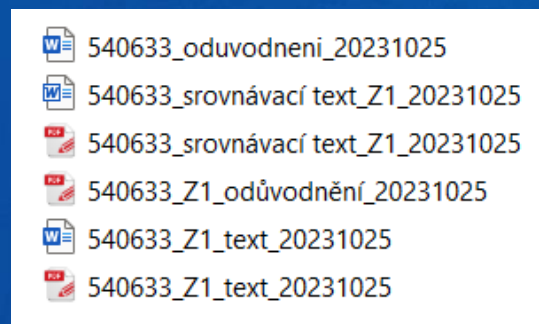
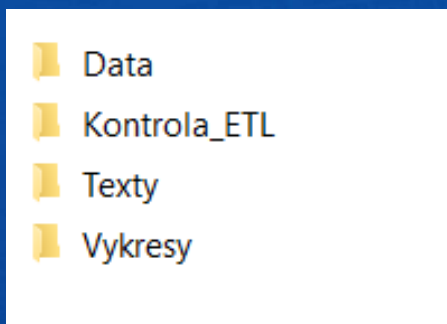
Název metodiky	Zpracovatel	Rok vydání	Klíčové prvky metodiky
Unifikace značek pro grafické části územně plánovací dokumentace	ČSSR, stavební zákon	1976	Barva, tvar a velikost použitých značek; zásady pro obměňování jednotlivých značek
Jednotný standard legendy hlavního výkresu územního plánu obce a regulačního plánu	Ústav územního rozvoje	1999	Minimální obsah legendy územních plánů; návrh pro tři období – stav, návrh, výhled; tři úrovně podrobnosti
Metodika digitálního zpracování ÚPN obce pro GIS ve státní správě na úrovni okresního úřadu verze 1.5	Hydrosoft Praha s. r. o. a VARS Brno a. s.	1999–2001	První, zabývající se digitální tvorbou; dvě GIS technologie (ESRI, Intergraph) a dvě CAD (Autodesk, Bentley); návrh datového modelu ÚP; jednotná legenda pro tři časové horizonty; návrh struktury výkresů pro CAD a pro GIS; metodika pro převod do prostředí GIS
Jednotný postup digitálního zpracování územního plánu obce pro GIS – Příručka pro zpracovatele	T-MAPY spol. s r. o.	2004	Katalog jevů, seznam výkresů, seznam datových vrstev, definice vlastní symboliky; závazné metodické pokyny pro digitální zpracování – kresba prvků i atributy; tabulky barev definovaných modelem RGB, knihovny značek a uživatelských stylů čar, fontů a buněk
Návrh standardů územně plánovací dokumentace pro GISové aplikace	J. Haluza	2004	Datový model a grafické znázornění jevů v ÚPD a ÚPP
Minimální standard pro digitální zpracování územního plánu měst a obcí v GIS (MINIS)	Hydrosoft Veleslavin s. r. o. a Urbanistický ateliér UP-24	2005, aktualizace v dalších letech (duben 2010)	Stanovuje standardní jevy ÚP, dělí je do kategorií stav a návrh; definuje povinný obsah hlavního výkresu, doporučuje grafický projev těchto jevů s doporučenou vizualizací; standardy pro GIS i CAD – grafické typy, značení vrstev
Metodika digitálního zpracování územně plánovací dokumentace pro GIS	T-MAPY spol. s r. o.	2007	Konceptuální, logický a fyzický datový model; návrh symboliky – chybí označení kódem barevného modelu; podrobné popsání převodu dat z CAD do GIS





Vývoj implementace JSÚP

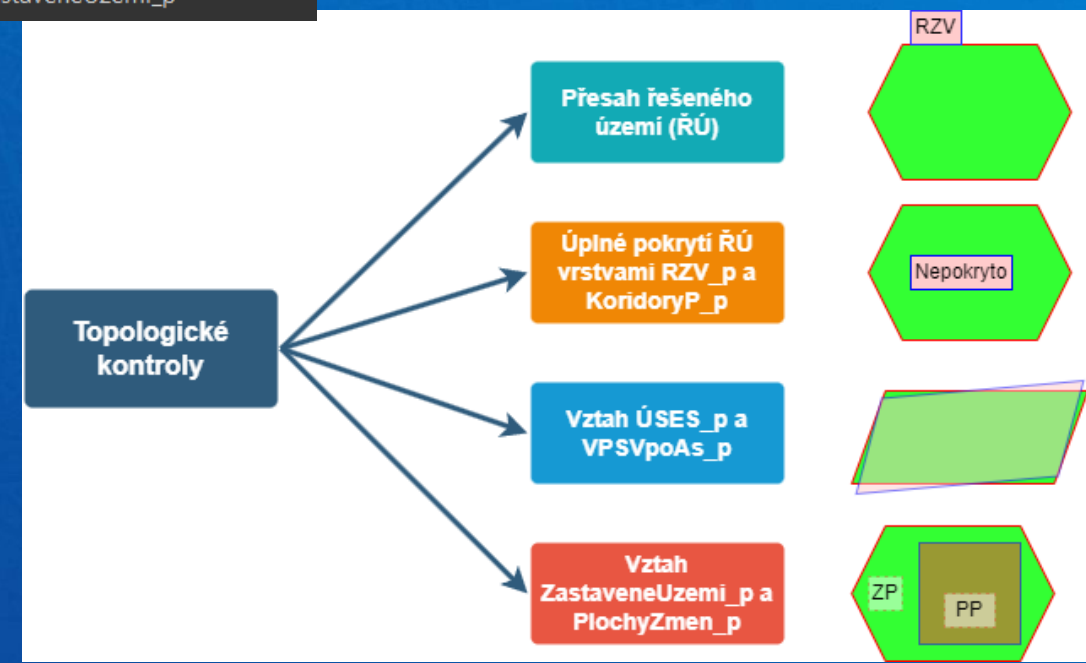
- Od roku **2017** MMR pracovalo na vývoji
- Od roku **2019** uplatňována metodika JSÚP (nepovinné)
- Od **1. 1. 2023** povinnost zpracování pro:
- Změnu a úplné znění ÚP po celé ČR*
- **2 verze – 2019 a 2023**
- Standardizované jevy, datová struktura, grafické vyjádření, elektronická data, složky, soubory, formáty...
- **Topologická čistota** – přesahy, nedotahy, povinné atributy, vzájemné vztahy mezi vrstvami



Standard vybraných částí územního plánu

Metodický pokyn, 2. vydání

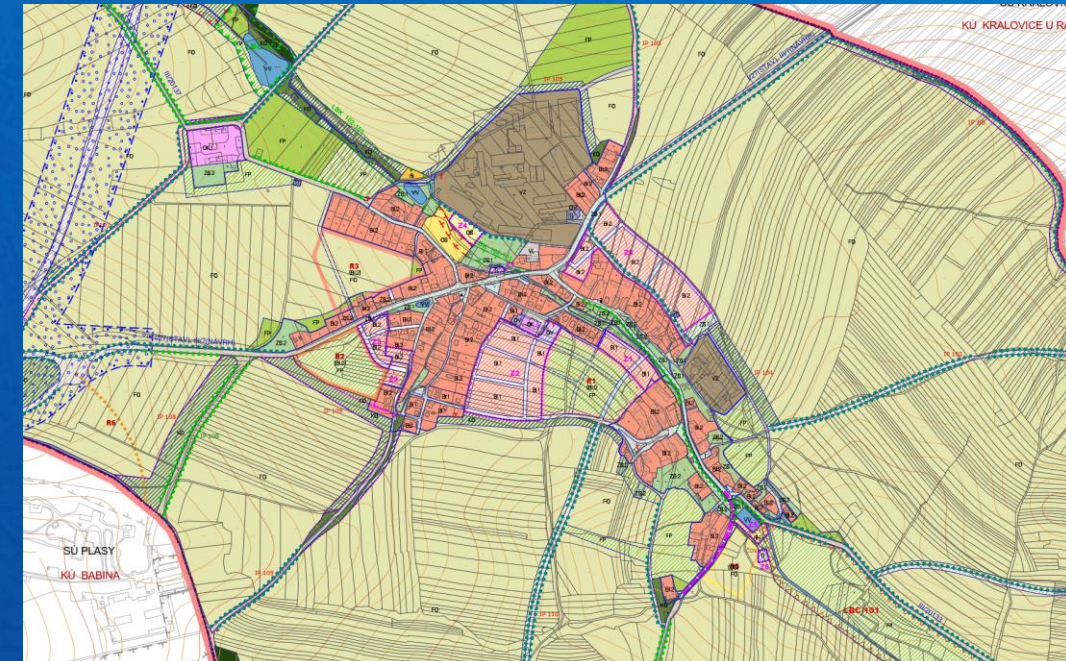
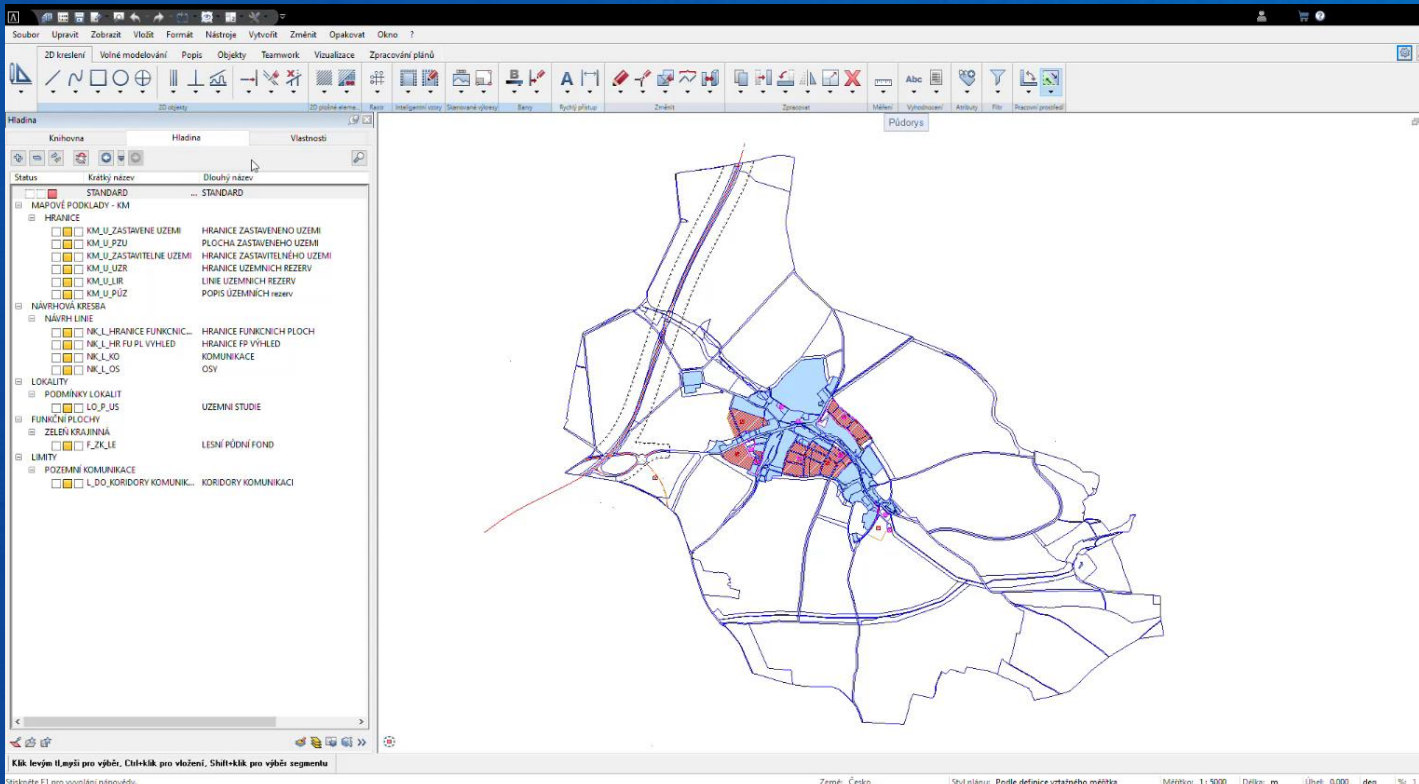
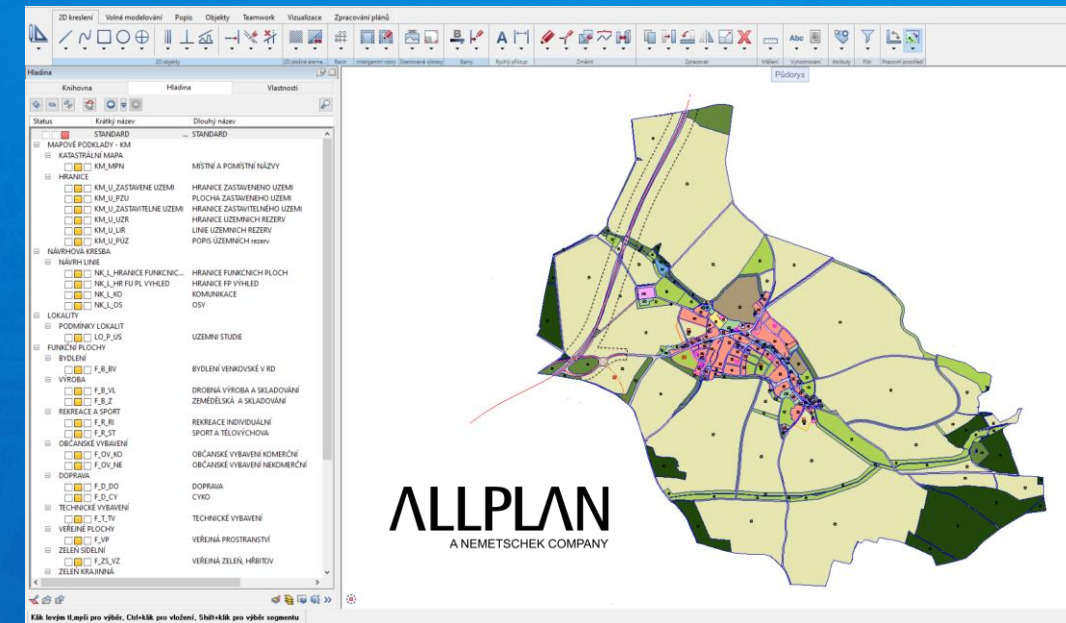
Verze 2. 1. 2023





Implementace u zpracovatele

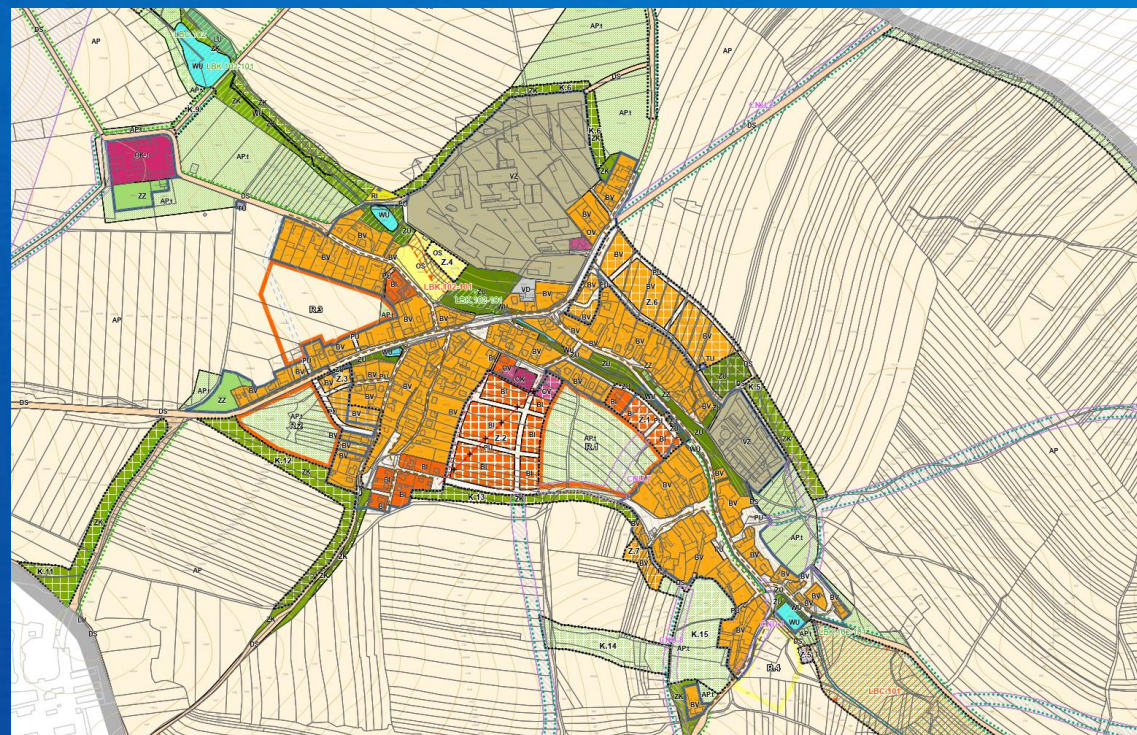
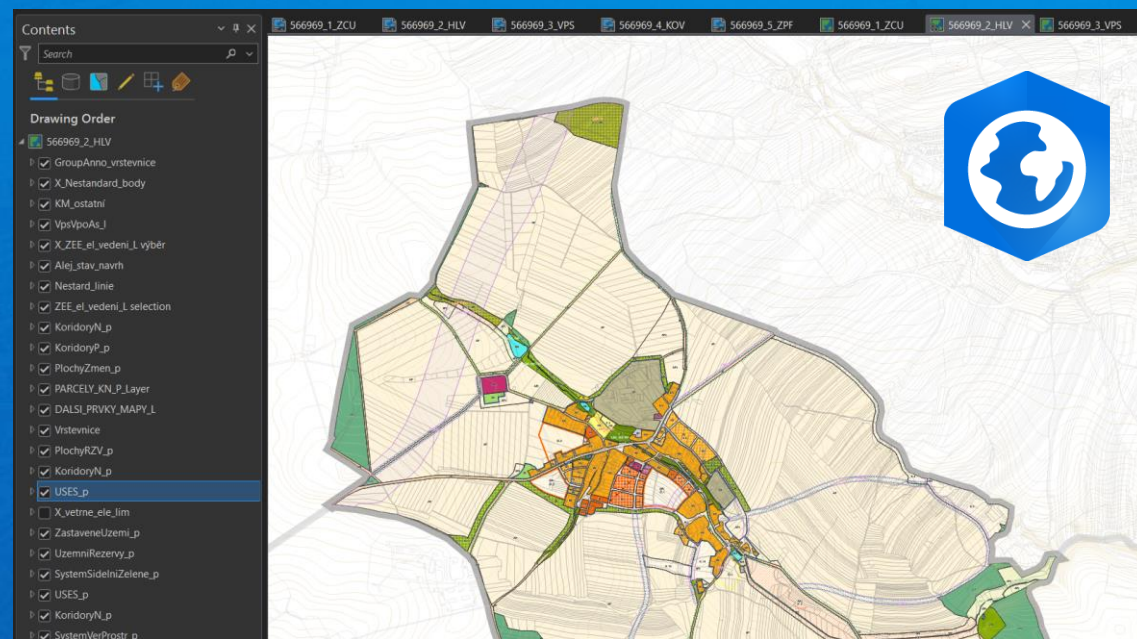
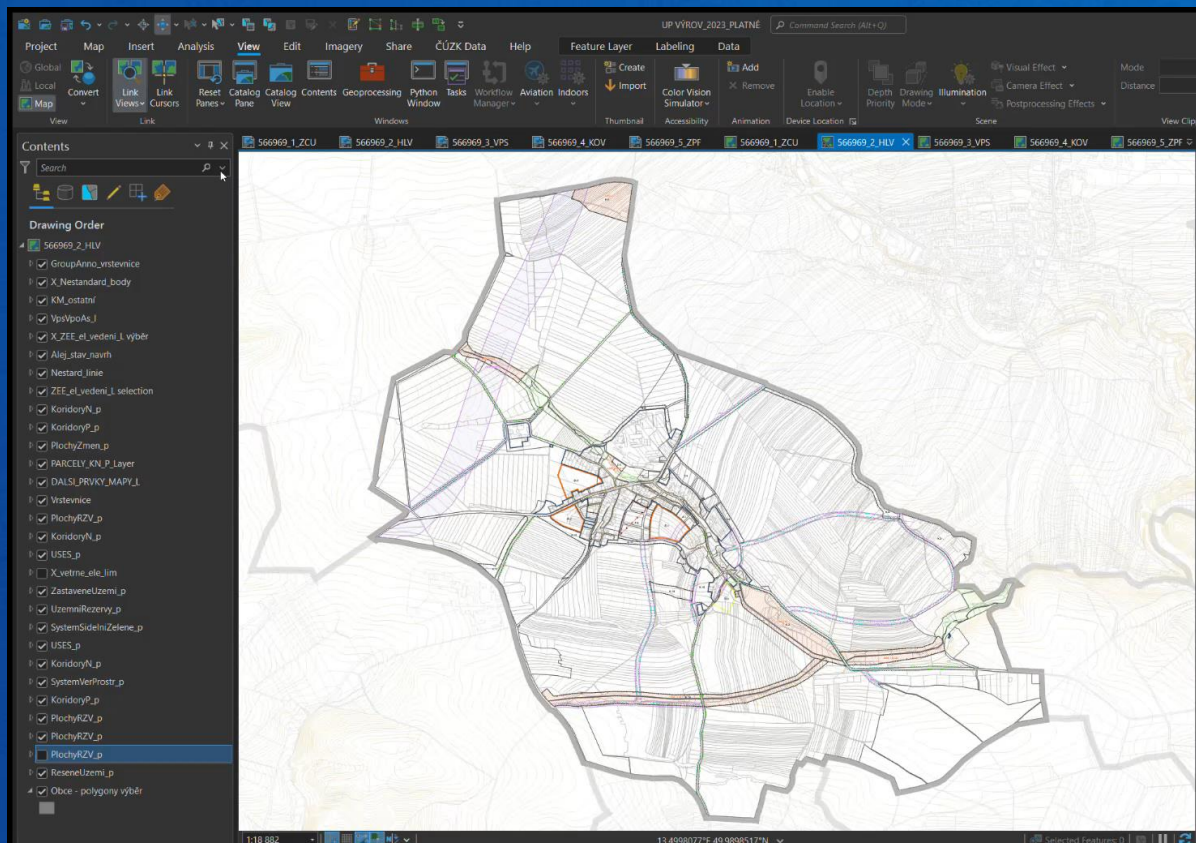
- Historické využití Allplan Nemetschekt (CAD) – 1994-2022
- Fólie + hladiny – geometrie, barva, šrafa -> chybovost
- Styly plánu, uživatelské skupiny, vzory
- RZV – 4 fólie





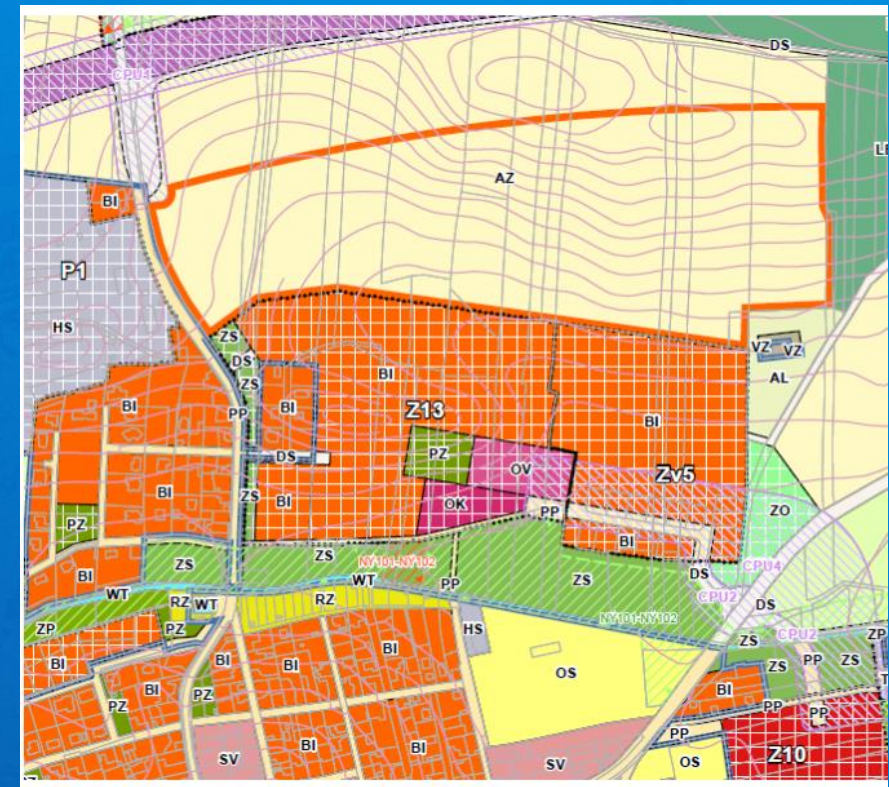
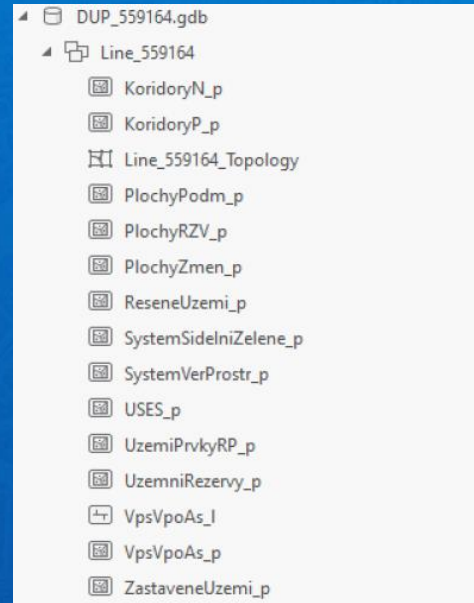
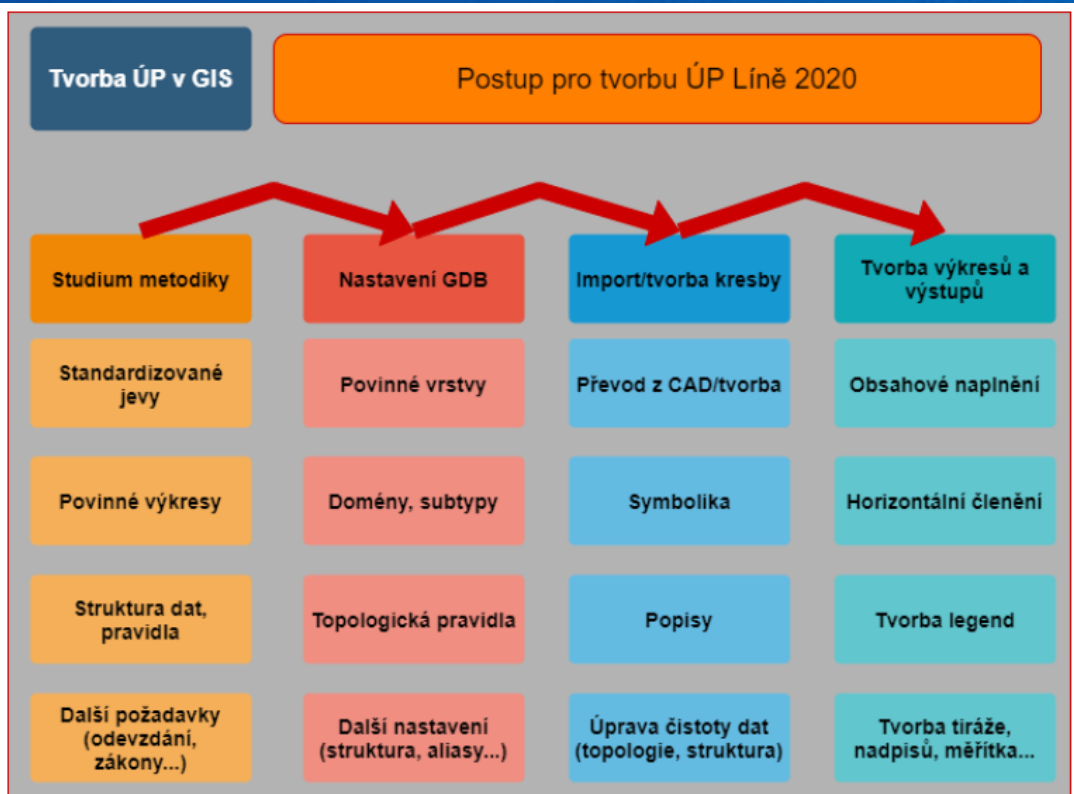
Implementace u zpracovatele

- Nákup 2 licencí ArcGIS Pro (Basic) – od 2022
- Shapefile = geometrie + atributy - „jeden soubor“
- Nastavení symbologie pro různé výkresy
- RZV – 1 vrstva



Tvorba vlastního vzorového projektu

- V roce **2020** neexistoval vzorový projekt – metodika JSÚP
- V roce **2020/21** v rámci DP vytvořen první vlastní projekt (verzi Advanced)
- Včetně možných rozšíření



KoridoryN_p		Must Not Overlap With (Area-Area)	ReseneUzemi_p		
KoridoryP_p		Must Not Overlap With (Area-Area)	ReseneUzemi_p		
PlochyPodm_p		Must Not Overlap With (Area-Area)	ReseneUzemi_p		
PlochyRZV_p		Must Not Overlap With (Area-Area)	ReseneUzemi_p		
PlochyZmen_p		Must Not Overlap With (Area-Area)	ReseneUzemi_p		
SystemSidelniZelene_p		Must Not Overlap With (Area-Area)	ReseneUzemi_p		
SystemVerProstr_p		Must Not Overlap With (Area-Area)	ReseneUzemi_p		
USES_p		Must Not Overlap With (Area-Area)	ReseneUzemi_p		
UzemiPrvkyRP_p		Must Not Overlap With (Area-Area)	ReseneUzemi_p		
VpsVpoAs_l		Must Be Inside (Line-Area)	ReseneUzemi_p		
VpsVpoAs_p		Must Not Overlap With (Area-Area)	ReseneUzemi_p		
ZastaveneUzemi_p		Must Not Overlap With (Area-Area)	ReseneUzemi_p		
PlochyRZV_p		Must Not Overlap With (Area-Area)	KoridoryP_p		
PlochyRZV_p	V zastavěném a zastavitelném	Must Be Covered By (Area-Area)	ZastaveneUzemi_p		
USES_p	K založení	Must Be Covered By (Area-Area)	VpsVpoAs_p		
PlochyZmen_p	Plochy přestavby	Must Not Overlap With (Area-Area)	ZastaveneUzemi_p		
ReseneUzemi_p		Must Not Overlap (Area)			
ReseneUzemi_p		Must Not Have Gaps (Area)			
ZastaveneUzemi_p		Must Be Covered By (Area-Area)	ReseneUzemi_p		
PlochyRZV_p		Must Not Overlap (Area)			
PlochyRZV_p		Must Not Have Gaps (Area)			
PlochyRZV_p		Must Cover Each Other (Area-Area)	ReseneUzemi_p		

P1: Přesah řešeného území

P2: Přesah mezi RZV a koridory

P3: Typy ploch v zastavit./zastavěném území (subtyp)

P4: Prvky ÚSES k založení (subtyp)

P5: Prvky přestavby v zastavěném území

Dílčí kontrolní pravidla

P1: Přesah řešeného území

P2: Přesah mezi RZV a koridory

P5: Typy ploch v zastavit./zastavěném území (subtyp)

P3: Prvky ÚSES k založení (subtyp)

P4: Prvky přestavby v zastavěném území

Dílčí kontrolní pravidla

Tvorba vlastního vzorového projektu

- Od roku 2022 v kanceláři využíváme projekt (verze Basic)
- Vrstvy, symbologie, popisy
- Výkresy, legendy, doložky, sklady
- Automatické nastavení – KM, ÚAP, JSÚP...
- Chybějící topologická pravidla

Maps

558630_1_ZCU

558630_2_HLV

558630_3_HLI

558630_4_VPS

558630_5_KOV

558630_6_ZPF

558630_X_HLU

559661_X_SV

KM_tvorba

PRACOVNÍ MAPA

PRACOVNÍ_

Pracovní_

Přehled_okresy

RZV_PUVODNI

Symbologie_40

UAP_MANUAL

Povinné výkresy

Pracovní

Vzory a import ÚAP

DUP_558630

KoridoryN_p

KoridoryP_p

PlochyPodm_p

PlochyRZV_p

PlochyZmen_p

ReseneUzemi_p

SystemSidelniZelene_p

SystemVerProstr_p

Usazovací_ram

USES_p

UzemiPrvkyRP_p

UzemniRezervy_p

VpsVpoAs_I

VpsVpoAs_p

ZastaveneUzemi_p

MAPOVÉ PODKLADY

KATASTRÁLNÍ MAPA

VRSTEVNICE #2 m

HRANICE V ÚZEMÍ

ROZDĚLNÉ ÚZEMÍ

KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ

SOUSEDNÍ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ

HRANICE ORP

ZMĚNY V ÚZEMÍ

ZASTAVITELNÁ PLOCHA

ZMĚNA V KRAJINĚ

KORIDOR VYMEZENÍ ŽUR PK

KORIDOR VYMEZENÍ ÚZEMNÍ PLÁNEJ

PLOCHY S ROZLIŠNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

BYDLENÍ VENKOVSKÉ, 1 - V ÚZEMNÍCH ZEMĚDĚLSKÝCH DVORECH, 2 - BYDLENÍ A REKREACE

BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍ

BYDLENÍ HOVADČINÉ

REKREACE INDIVIDUÁLNÍ

REKREACE HROMADNÁ - AUTOMATICKY A TABORISTÉ

REKREACE JINÁ - REKREACNÍ AREÁLY

OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ

OBČANSKÉ VYBAVENÍ KOMERČNÍ - ZÁMEŠKOVÝ AREÁL, 3 - TECHNICKO-VÝROBNÍ SLUŽBY

3 - SLUŽBY OBČANSKÉHO RUCHU

OBČANSKÉ VYBAVENÍ - SPORT, 1 - SPORTOVISTE PRO KONKRETNÍ CENTRUM, X - SPORTOVISTE PROSTOROVÉ

OBČANSKÉ VYBAVENÍ HŘEŠTOVÝ

VEŘEJNÁ PROSTOROVÁ VYBAVENÍ, 1 - PARKOVÁNÍ

ZELER - PARKY A PARKOVÉ UPRÁVNĚNÉ PLOCHY, 1 - ZÁMEŠKOVÝ PARK

ZELER - ZÁHRADY A SADY

ZELER KRAJINÁ

SMÍŠENÉ OBYTNÉ MĚŠTSKÉ

DOPRAVNÍ SLUŽBY

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA VYBAVENÍ

VÝROBA DROBNÁ, SLUŽBY

VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ A SLUŽBY, 1 - AGROKULTURA, 2 - DOPROVODNÉ PLOCHY PRO AGROKULTURU, 3 - KONTAKTNÍ

VOVNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ VYBAVENÍ

POLE A TRVALÉ TRÁVNÍ POROSTY

POLE A TRVALÉ TRÁVNÍ POROSTY - TRVALÉ TRÁVNÍ POROSTY

LESNÍ VYBAVENÍ

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

LOKÁLNÍ BIOCENTRUM

LOKÁLNÍ BIOKORIDOR

REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM

REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR

DALŠÍ PRVKY

ALBIS, DOPROVNÍ ZELER, DOPROVNÍ ZELER VODOTECI

PLOCHY S MOŽNOSTÍ POŘADNÍ VYBAVENÍ (KID)

ZÁMKNÉ PLOCHY

Contents

558630_1_ZCU

558630_2_HLV

558630_3_HLI

558630_4_VPS

558630_5_KOV

558630_6_ZPF

Drawing Order

558630_2_HLV

HLV_ORIGO

Usazovací_ram

KM BREZI, KOKOROV, ZINKOVY

OSTATNÍ KM

Alej

KoridoryN_p

KoridoryP_p

PlochyZmen_p

vrstevnice

PlochyRZV_p

USES_p

ZastaveneUzemi_p

UzemniRezervy_p

SystemSidelniZelene_p

USES_p

KoridoryN_p

SystemVerProstr_p

Zodp. projektant

Spolupráce

Objednatel

Pofizovatel

Městys Žinkovy

MÚ Nepomuk, Odbor výstavby a životního prostředí

Stupeň

Návrh

Datum

04/2024

Formát

700/1470

Měřítko

1/5000

Územní plán Žinkovy

Změna č. 1

Návrh pro veřejné projednání

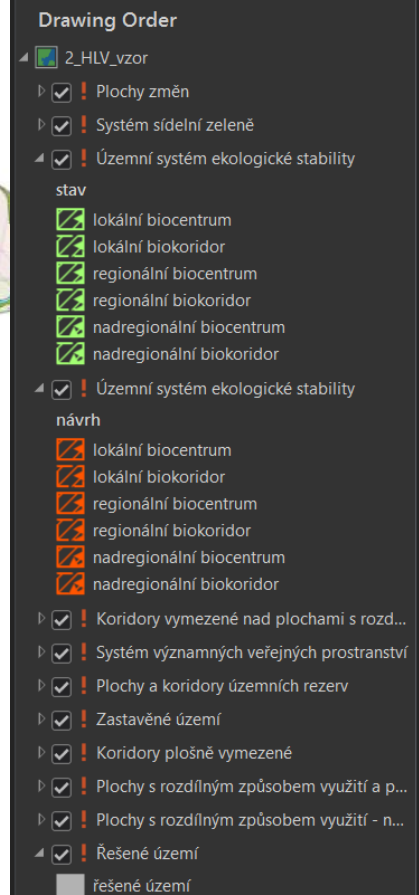
Hlavní výkres - část B

Číslo výkresu

2

- V roce **2024** přichází MMR s vlastním „vzorovým projektem“
- Prosté opravení chybných zdrojů a načtení prvků z GDB

- V roce **2024** přichází MMR s vlastním „vzorovým projektem“
- Prosté opravení chybných zdrojů a načtení prvků z GDB



Výhody

- **Databáze** – domény, subtypy, feature classes
- **Topologické pravidla a čistota dat** – příprava na ETL, mapová topologie
- **Atributy a jejich výhody** – atributové dotazy, popisky, plochy
- **Vzorové projekty, symbologie** – usnadnění práce s nastavením
- **Automatizace procesů** – načtení „opakujících se dat“ – ÚAP, KM...
- **Využití skriptů** – importy a nastavení -> ModelBuilder
- **Analytika** – analýzy koncepce, výpočty, 3D modelování
- **Předání dat** mezi zpracovateli/specialisty – standardní data

- ☑ S02_PrirodniHodnoty_Ochrana
 - ☐ Natura2000
- ☑ Ostatni_uzemi_ochrany_prirody
 - ☑ ! OUOP_p_park_P
 - ☑ přírodní park - stav
 - ☑ přírodní park - návrh
 - ☑ přírodní park - záměr
 - ☑ přírodní park - ke zrušení
 - ☑ přírodní park - zrušeno
 - ☑ ! OUOP_prech_chr_plocha_P
 - ☑ ! OUOP_vyk_reg_P

The screenshot displays a web-based GIS application interface. The main map area shows a complex land use plan with various colored polygons representing different zones or parcels. Labels such as 'CNU:3-D9', 'Z:3.7', 'Z:3.8', 'Z:3.9', 'Z:3.10', 'Z:3.5', 'Z:3.6', 'Z:3.11', 'Z:3.12', 'Z:3.13', 'Z:3.14', 'Z:3.15', 'Z:3.16', 'Z:3.17', 'Z:3.18', 'Z:3.19', 'Z:3.20', 'Z:3.21', 'Z:3.22', 'Z:3.23', 'Z:3.24', 'Z:3.25', 'Z:3.26', 'Z:3.27', 'Z:3.28', 'Z:3.29', 'Z:3.30', 'Z:3.31', 'Z:3.32', 'Z:3.33', 'Z:3.34', 'Z:3.35', 'Z:3.36', 'Z:3.37', 'Z:3.38', 'Z:3.39', 'Z:3.40', 'Z:3.41', 'Z:3.42', 'Z:3.43', 'Z:3.44', 'Z:3.45', 'Z:3.46', 'Z:3.47', 'Z:3.48', 'Z:3.49', 'Z:3.50', 'Z:3.51', 'Z:3.52', 'Z:3.53', 'Z:3.54', 'Z:3.55', 'Z:3.56', 'Z:3.57', 'Z:3.58', 'Z:3.59', 'Z:3.60', 'Z:3.61', 'Z:3.62', 'Z:3.63', 'Z:3.64', 'Z:3.65', 'Z:3.66', 'Z:3.67', 'Z:3.68', 'Z:3.69', 'Z:3.70', 'Z:3.71', 'Z:3.72', 'Z:3.73', 'Z:3.74', 'Z:3.75', 'Z:3.76', 'Z:3.77', 'Z:3.78', 'Z:3.79', 'Z:3.80', 'Z:3.81', 'Z:3.82', 'Z:3.83', 'Z:3.84', 'Z:3.85', 'Z:3.86', 'Z:3.87', 'Z:3.88', 'Z:3.89', 'Z:3.90', 'Z:3.91', 'Z:3.92', 'Z:3.93', 'Z:3.94', 'Z:3.95', 'Z:3.96', 'Z:3.97', 'Z:3.98', 'Z:3.99', 'Z:3.100' are visible. The map is overlaid with a grid and various colored polygons. The interface includes a toolbar at the top and a table at the bottom showing the selected feature's details.

The table at the bottom displays the following data:

TID	Shape	Type	Index	Cash	Shape_Length	Shape_Area
1	Polygon	BI	<Null>	2	159.482255	1249.9016
2	Polygon	BI	<Null>	2	932.279805	19105.431805
3	Polygon	BI	<Null>	2	141.355258	968.19015
4	Polygon	BI	<Null>	2	153.370515	1137.655547
5	Polygon	BI	<Null>	2	665.667797	12728.815682
6	Polygon	BI	<Null>	2	211.78864	1757.191664
7	Polygon	BI	<Null>	2	693.141112	14601.311451

KoridoryN_p		Must Not Overlap With (Area-Area)	ReseneUzemi_p		
KoridoryP_p		Must Not Overlap With (Area-Area)	ReseneUzemi_p		
PlochyPodm_p		Must Not Overlap With (Area-Area)	ReseneUzemi_p		
PlochyRZV_p		Must Not Overlap With (Area-Area)	ReseneUzemi_p		
PlochyZmen_p		Must Not Overlap With (Area-Area)	ReseneUzemi_p		
SystemSidelniZelene_p		Must Not Overlap With (Area-Area)	ReseneUzemi_p		
SystemVerProstr_p		Must Not Overlap With (Area-Area)	ReseneUzemi_p		
USES_p		Must Not Overlap With (Area-Area)	ReseneUzemi_p		
UzemiPrvkyRP_p		Must Not Overlap With (Area-Area)	ReseneUzemi_p		
VpsVpoAs_I		Must Be Inside (Line-Area)	ReseneUzemi_p		
VpsVpoAs_p		Must Not Overlap With (Area-Area)	ReseneUzemi_p		
ZastaveneUzemi_p		Must Not Overlap With (Area-Area)	ReseneUzemi_p		
PlochyRZV_p		Must Not Overlap With (Area-Area)	KoridoryP_p		
PlochyRZV_p	V zastavěném a zastavitelném	Must Be Covered By (Area-Area)	ZastaveneUzemi_p		
USES_p	K založení	Must Be Covered By (Area-Area)	VpsVpoAs_p		
PlochyZmen_p	Plochy přestavby	Must Not Overlap With (Area-Area)	ZastaveneUzemi_p		
ReseneUzemi_p		Must Not Overlap (Area)			
ReseneUzemi_p		Must Not Have Gaps (Area)			
ZastaveneUzemi_p		Must Be Covered By (Area-Area)	ReseneUzemi_p		
PlochyRZV_p		Must Not Overlap (Area)			
PlochyRZV_p		Must Not Have Gaps (Area)			
PlochyRZV_p		Must Cover Each Other (Area-Area)	ReseneUzemi_p		

P1: Přesah řešeného území

P2: Přesah mezi RZV a koridory

P3: Typy ploch v zastavit./zastavěném území (subtyp)

P4: Prvky ÚSES k založení (subtyp)

P5: Prvky přestavby v zastavěném území

Dílčí kontrolní pravidla

P1: Přesah řešeného území

P2: Přesah mezi RZV a koridory

P5: Typy ploch v zastavit./zastavěném území (subtyp)

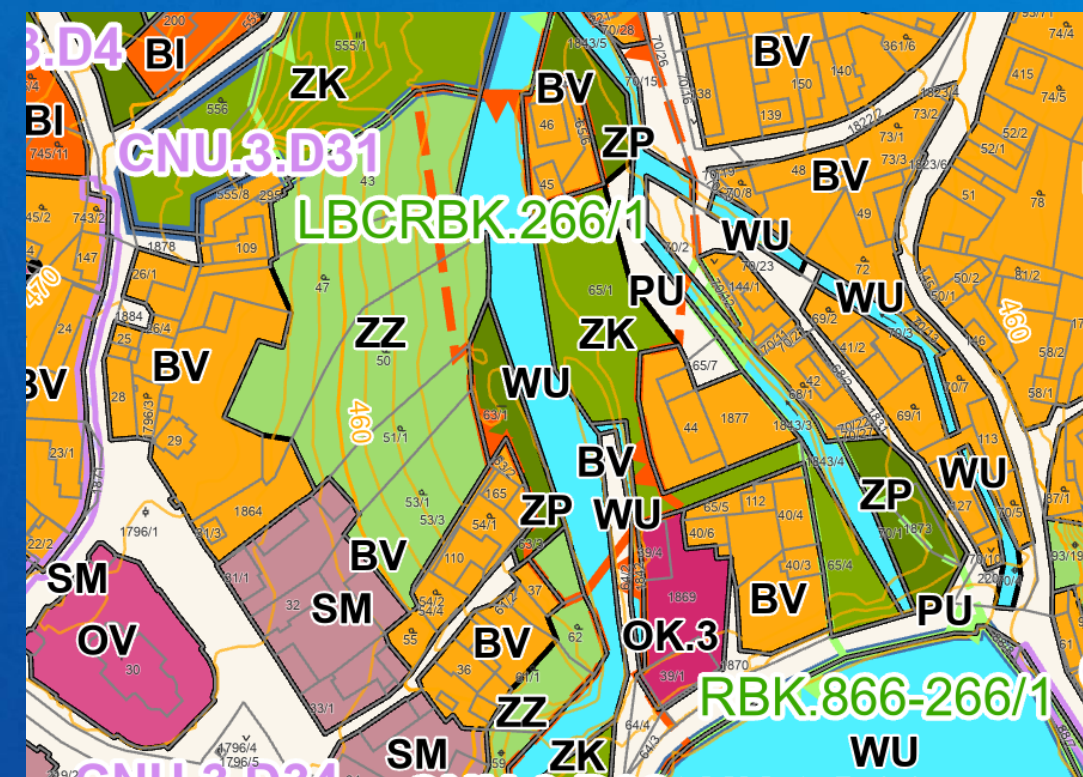
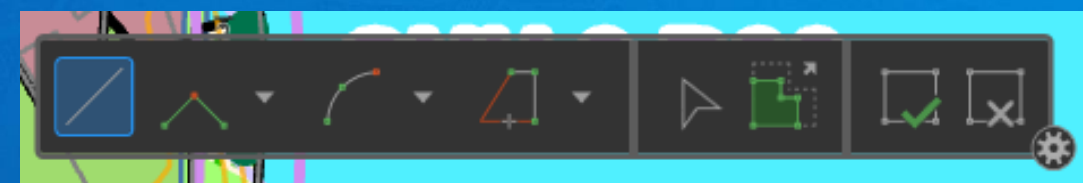
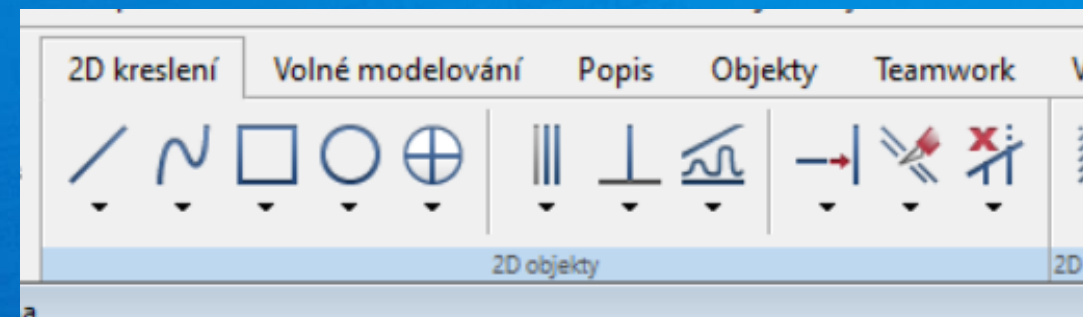
P3: Prvky ÚSES k založení (subtyp)

P4: Prvky přestavby v zastavěném území

Dílčí kontrolní pravidla

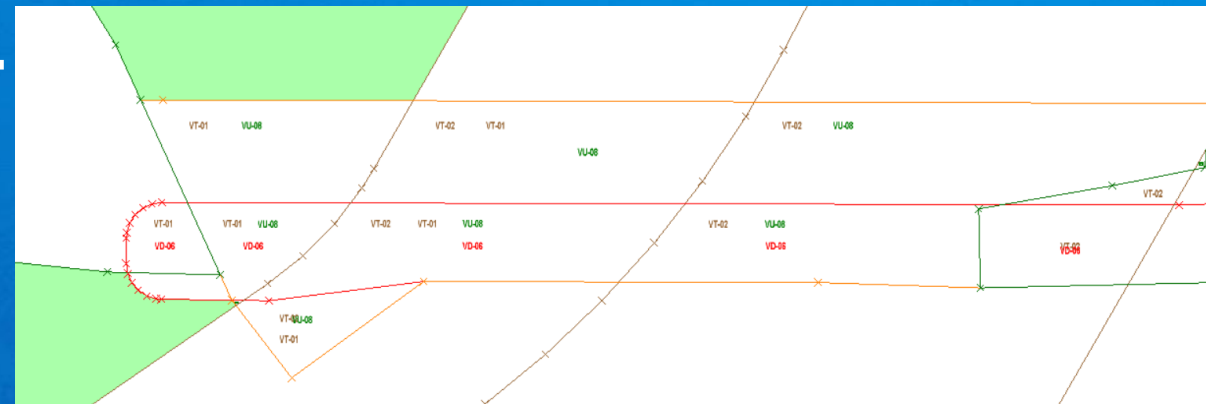
- 

GRAPHISOFT®
ARCHICAD
ALLPLAN
A NEMETSCHEK COMPANY



Praktické poznatky s JSÚP a ETL

- CAD vs GIS řešení – různé projekty vyzkoušené
- CAD řešení vůči ETL značně nevýhodné
- Texty uvnitř polygonu, včetně překryvů X atributové řešení GIS
- Chyby v ETL – tolerance 0 mm, přesnost > KM
- Dříve doporučený, nyní povinný
- Nový ÚP x Změna ÚP – rozdíl v rozsahu práce
- Pokračování práce na ÚP kontinuálně – věčně vyhovuje, nevyhovuje způsobem grafického vyjádření
- ETL kontrola – lomy, blackbox, přesnost



```
----- KONTROLA - PlochyRZV (plochy) -----  
  
ERROR: V tabulce PlochyRZV existují protínající se geometrie  
Počet chyb 7  
  
Průniky geometrií uloženy do plochyrvz_p_intersections.shp  
  
V tabulce PlochyRZV se geometrie protínají v blízkosti bodů  
POINT(-816651.75 -1040376)  
POINT(-816534.19 -1040673.21)  
POINT(-815861.1 -1040048)  
POINT(-816452.98 -1039256.57)  
POINT(-815934.76 -1039410.59)  
POINT(-816720.61 -1040224.76)  
POINT(-816605.92 -1041842.46)
```

```
IMPORT ÚZEMNÍHO PLÁNU OBCE 559661 spuštěn v 2024-04-17 09:21:01  
Počet prvků v tabulce ReseneUzemi : 1
```

```
Varování: Tabulka UzemiPrvkyRP je prázdná  
Počet prvků v tabulce PlochyRZV : 353  
Počet prvků v tabulce ZastaveneUzemi : 10  
Počet prvků v tabulce UzemiRezervy : 3
```

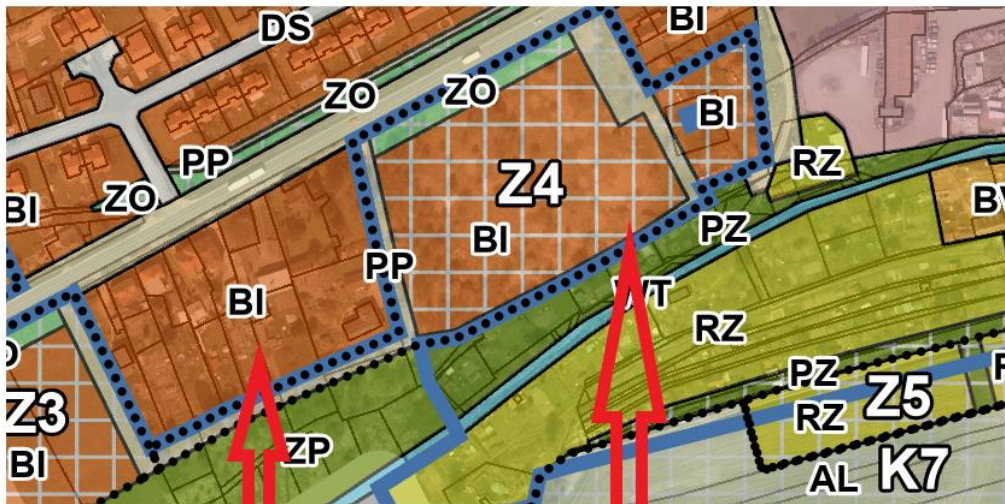
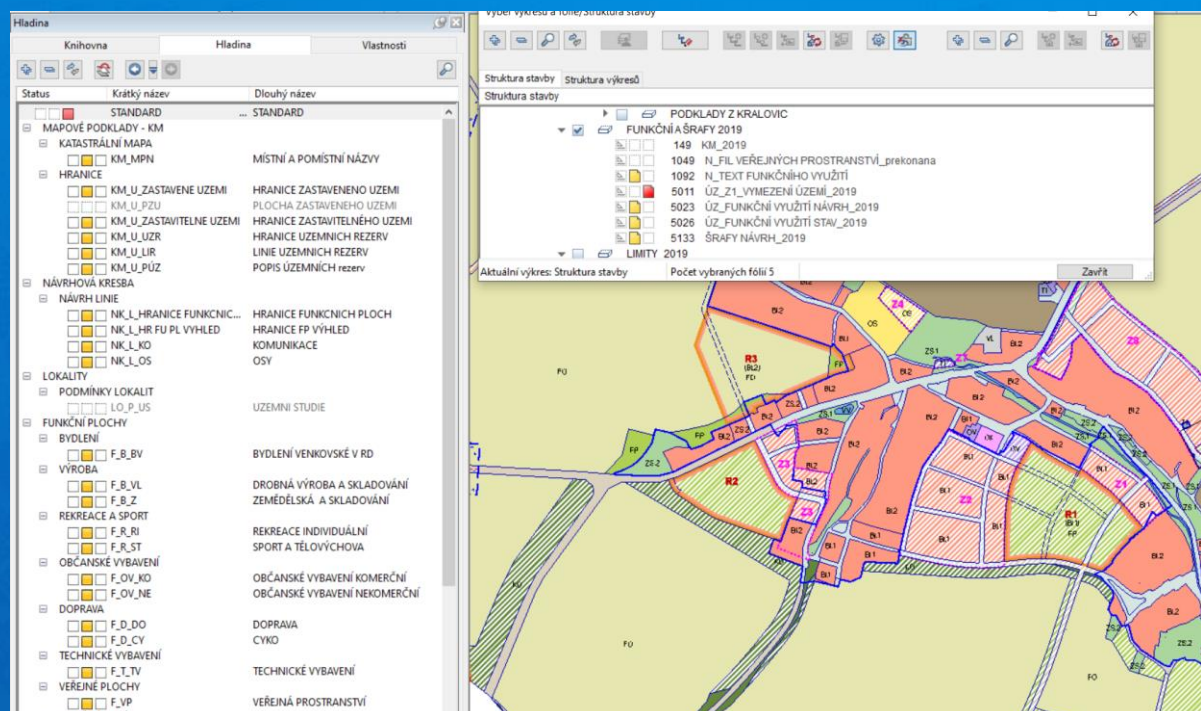
```
Varování: Tabulka KoridoryP je prázdná  
Počet prvků v tabulce KoridoryN : 33  
Počet prvků v tabulce PlochyZmen : 38  
Počet prvků v tabulce PlochyPodm : 12  
Počet prvků v tabulce VpsVpoAs : 25  
Počet prvků v tabulce (linie) VpsVpoAs : 1  
Počet prvků v tabulce USES : 18
```

```
Varování: Tabulka SystemSidelniZelene je prázdná
```

```
Varování: Tabulka SystemVerProstr je prázdná
```

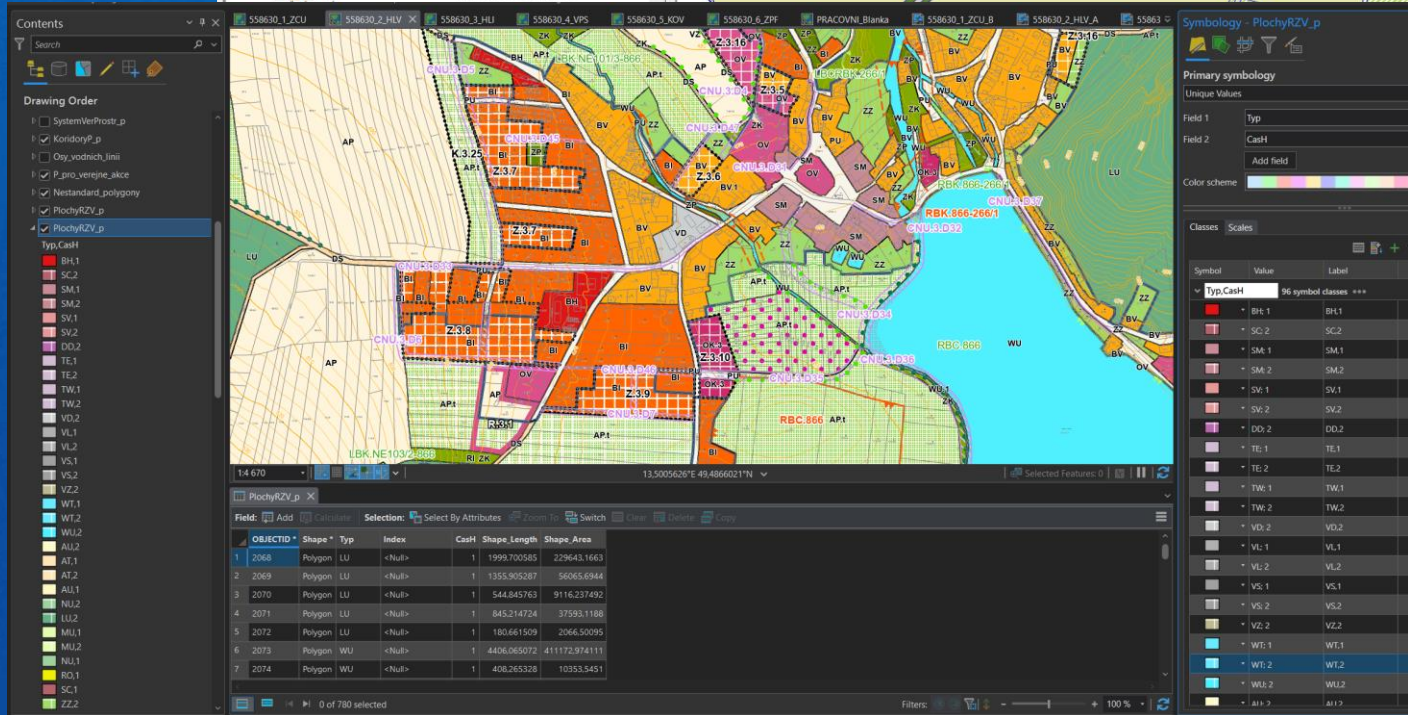

Výuka pro kolegy a studenty

- Od roku 2022 bylo nutné architekty a kolegy naučit „základy GIS“ či „JSÚP orientaci“
- Rozdíl mezi architektem (FA) x GISákem (ČVUT)
- Pochopení základů a rozdílů mezi CAD a GIS
- Orientace ve vzorovém projektu, datech či pojmech
- Studenti – IT/geomatika/ekonomové/učitelé



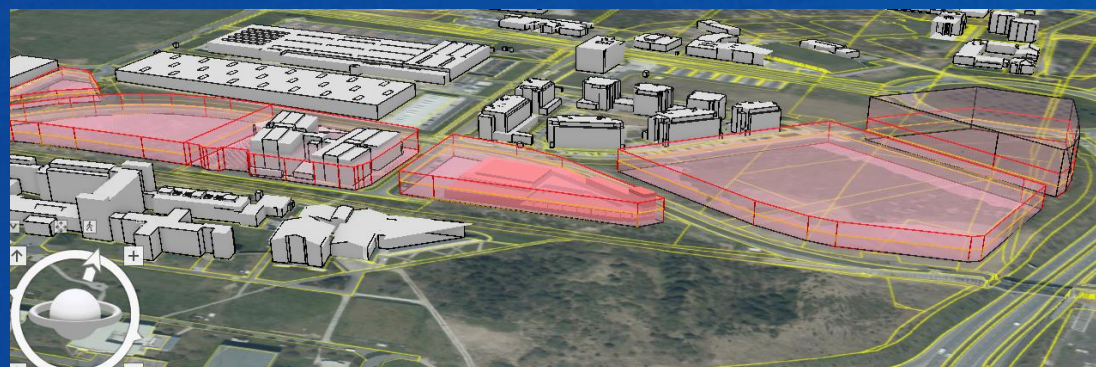
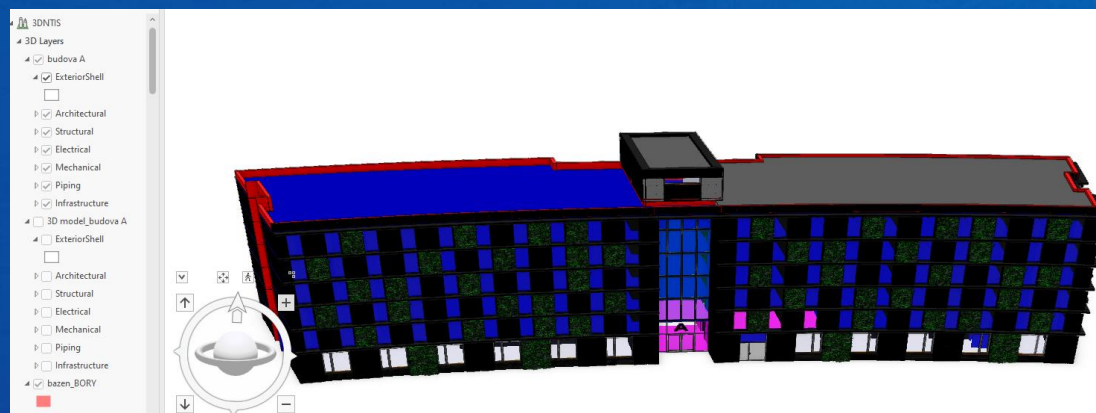
Bydlení stav
= dům stojící

Bydlení návrh = dům k vystavění



Budoucnost standardizace a její využití

- Standardizované nadřazené nástroje -> (ÚPI)
- Automatizace námitek a připomínek (řešení krajské/městské/NGÚP)
- Georeporty – získání informací z ÚP (AOPK, Vysočina, developeri)
- Standardizace textové části a její využití
- 3D -> digitalizace stavebního řízení



docs.google.com/document/d/1p5K5T6dbfVxL6GQFthFhSwqI00_pvEyl/edit#heading=h.3rdcrjn

ÚP LINĚ TEXT_2020_11_22

Soubor Upravit Zobrazit Vložit Formát Nástroje Nápověda Poslední úprava provedena 19. prosince 2020

100% Nadpis 3 Cambria 12

C.2. VYMEZENÍ PLOCH S ROZDILNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

Viz kapitola F. Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití.

C.3. VYMEZENÍ ZASTAVITELNÝCH PLOCH A PLOCH PŘESTAVBY

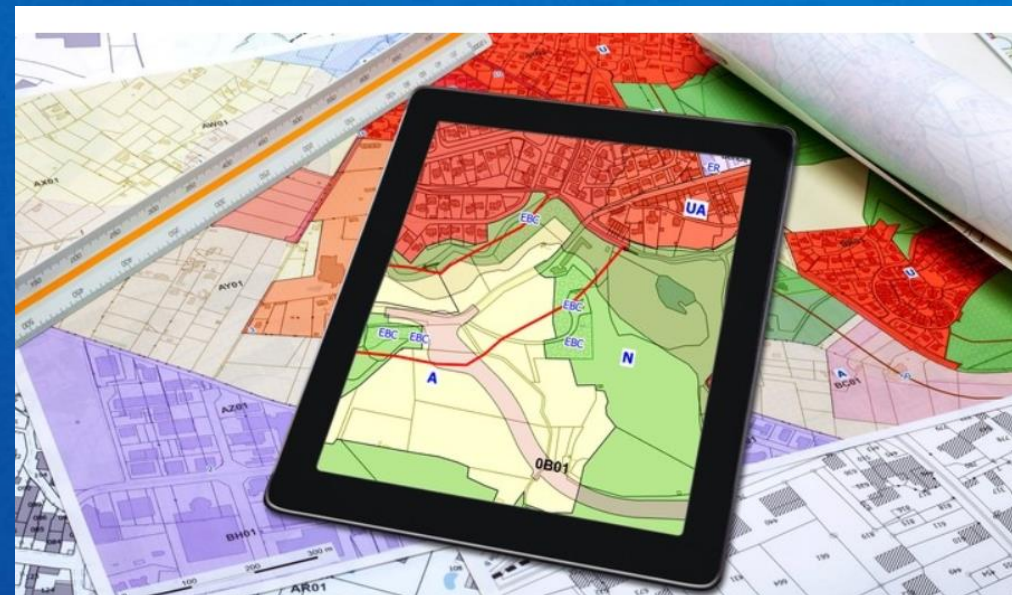
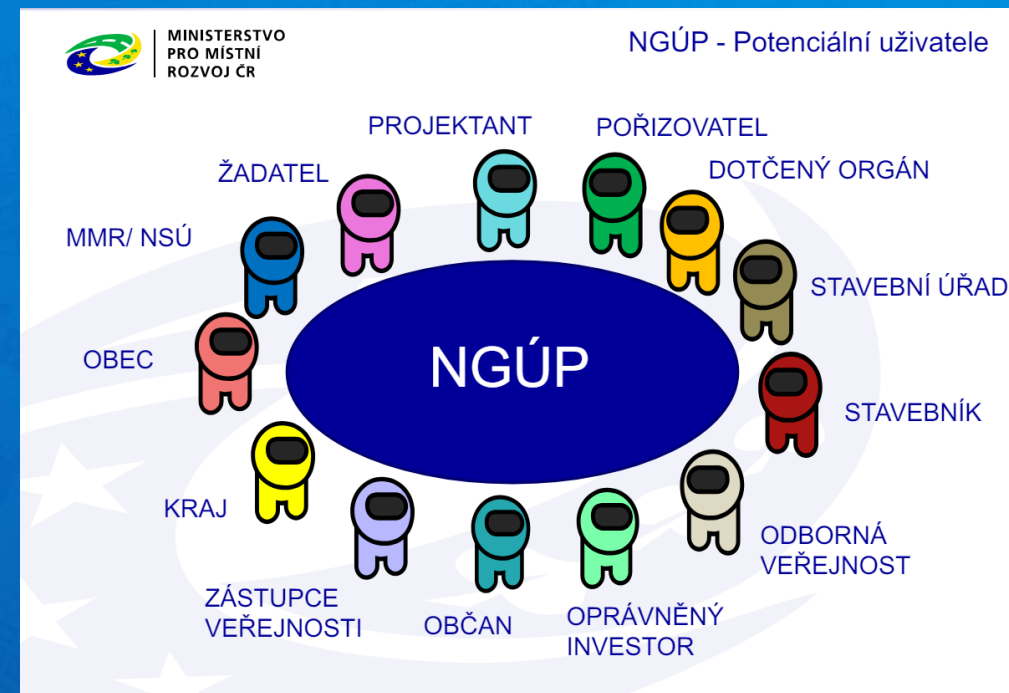
C.3.1. ZASTAVITELNÉ PLOCHY S VYDANÝM ÚZEMNÍM ROZHODNUTÍM, STAVEBNÍM POVOLENÍM NEBO ÚZEMNÍM SOUHLASEM

ZV1	Ka Krásko		
o	Rozloha lokality	2,02 ha	
o	Využití území	BI	
o	Počet staveb	38 RD	

ZV2	Polná		
o	Rozloha lokality	0,384 ha	
o	Využití území	BI	
o	Počet staveb	3 RD	

Národní Geoportál Územního Plánování (NGÚP)

- „Centrální informační systém územního plánování“
- Koordinace a sdílení územních plánů
- Zasílání námitek a připomínek online
- Sběr ZÚR, ÚP, ÚS, RP
- Přístup projektanti, stavebníci, úředníci
- Otevřená data
- Od 1. 7. 2024 – základní provoz
- Následné rozšíření



Kraj Královéhradecký kraj	×	Okres Trutnov	×	ORP	Obec (okres)
Název dokumentace	Číslo dokumentace	Typ dokumentace	▼	Katastrální území	
Zhotovitel název	Zhotovitel IČO	Projektant jméno		Projektant autorizace	

Děkuji za pozornost

Ke každému slidu by šla udělat samostatná prezentace a vést diskuze na dlouhé hodiny.

Rád si s Vámi o daném pohovořím po prezentaci či po samotné konferenci.

